

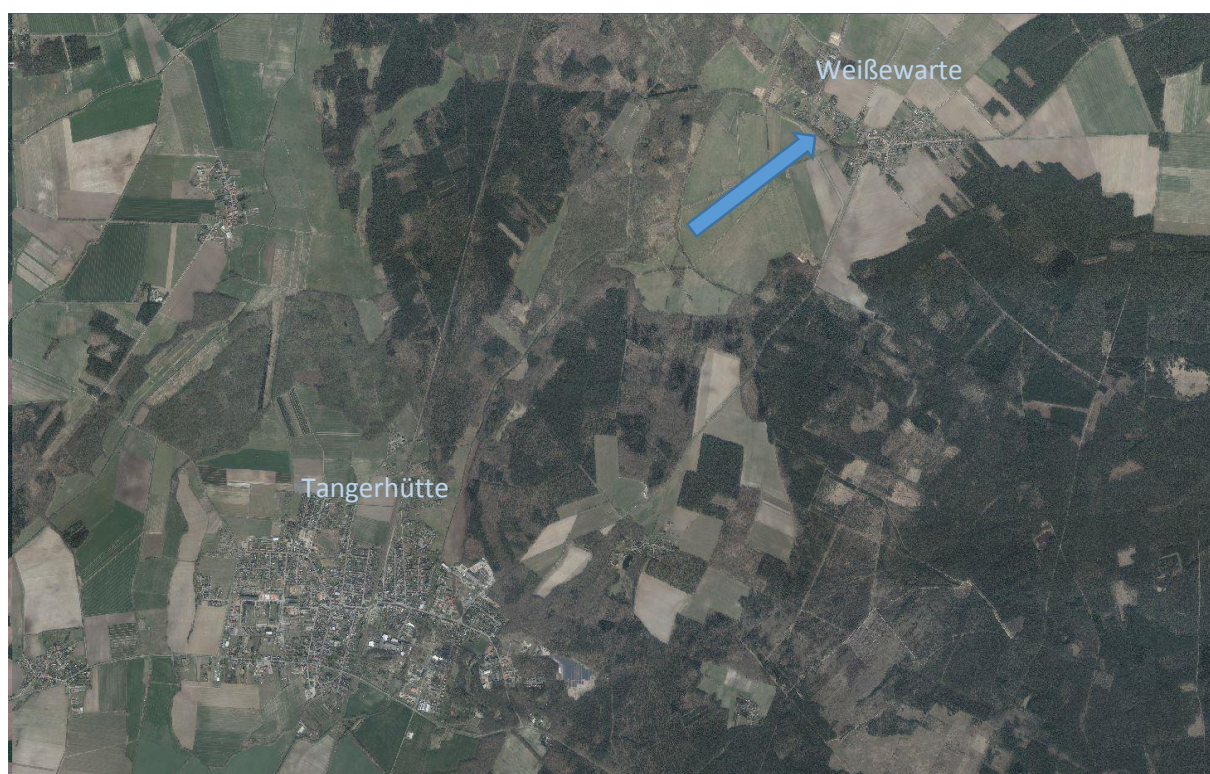
Baugrundstücke im Ortsteil Weißewarte in der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte – Bebauungsgebiet „An der Christianennachtweide“

Lagebeschreibung: 20 Baugrundstücke im Bebauungsgebiet „An der Christianennachtweide“
Gemarkung Weißewarte, Flur 1, diverse Flurstücke
Grundstücksgrößen: zwischen 612 und 756 m²; 1 Flurstück 1.053 m²

Die Ortschaft Weißewarte (Ortsteil der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte) liegt inmitten der Altmark, eingebettet in einem großflächigen Waldgebiet aus Misch- und Kiefernwäldern. In unmittelbarer Nähe des Bebauungsgebietes befindet sich der größte Wildpark Sachsen-Anhalts.

Viele Einkaufsmöglichkeiten gibt es im nur ca. 5 km entfernten Ortsteil Stadt Tangerhütte. Im Stadtzentrum von Tangerhütte befindet sich ein Bahnhof. Von dort gibt es sehr gute Bahnverbindungen in Richtung Stendal und Magdeburg.

Ortslage:



Weitere Entfernungen:

Stendal:	ca. 18 km
Magdeburg:	ca. 55 km
Geplanter A 14-Neubau, Abf. Burgstall/Abf. Lüderitz:	ca. 14 km

Objektbeschreibung: Die Baugrundstücke sind erschlossen.
Die Hausanschlüsse für das Wasser-/Abwasser- und Stromnetz müssen noch erstellt werden. Die Kosten hierfür trägt der Bauherr.

Kaufpreis: 15,50 €/ m² zzgl. Erwerbsnebenkosten

Verfügbare Baugrundstücke:



Verfügbare Baugrundstücke Luftbild:



Für weitere Auskünfte und Rückfragen stehen wir gern zur Verfügung.

Ansprechpartner: Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte
Liegenschaften
Herr Karsten Paul
Tel.: 03935/ 9317 -40
k.paul@tangerhuette.de

Kaufinteressenten richten ihren schriftlichen Kaufantrag mit der Erklärung zur Kostenübernahme an:

**Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte
Bismarckstraße 5
39517 Tangerhütte**

Voraussetzung für den Verkauf ist ein Beschluss des Stadtrates der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte. Dem Stadtrat bleibt die volle Entscheidungsfreiheit, an wen verkauft wird.