

Mögliche Bebauungsfläche in der Stadt Tangerhütte

Lagebeschreibung: Die Stadt Tangerhütte liegt inmitten der Altmark, eingebettet in einem großflächigen Waldgebiet aus Misch- und Kiefernwäldern. Ebenso liegt die Stadt Tangerhütte am Fluss Tanger im Süden des altmärkischen Hügel- und Niederungslandes. Zu den besonderen Sehenswürdigkeiten gehören u.a. der Stadtpark mit zwei Schlössern, das Teehaus und das Mausoleum und das Rathaus.

Im Stadtzentrum von Tangerhütte befinden sich viele Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf. Ebenso gibt es Kindertageseinrichtungen, Schulen, Ärzte und Sportvereine. Der zentral gelegene Bahnhof bietet sehr gute Bahnverbindungen in Richtung Stendal und Magdeburg.

Ortslage:



Weitere Entfernungen:	Stendal:	ca. 27 km
	Magdeburg:	ca. 50 km
	Geplanter A 14-Neubau, Abf. Lüderitz:	ca. 13 km

Mögliche Bebauungsfläche Katasterbild:



Mögliche Bebauungsfläche Luftbild:



Objektbeschreibung: Die mögliche Bebauungsfläche ist nicht erschlossen. Die Fläche liegt im nördlichen Bereich von Tangerhütte und ist überwiegend als Grünfläche anzusehen. Es steht eine Fläche von ca. 2.600 m² zur Verfügung.

Realisierung: Es wird ein Investor gesucht, der die mögliche Bebauungsfläche erwirbt, erschließt, bebaut und dem Markt zuführt. Wir sind gern bereit, Lösungen zur Umsetzungen und Verwirklichung eines Projektes zu finden.

Kontakt: **Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte**
Bismarckstraße 5
39517 Tangerhütte
Tel.: 03935/ 9317-0
Fax: 03935/ 9317-14
E-Mail: info@tangerhuette.de

Voraussetzung für den Verkauf ist ein Beschluss des Stadtrates der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte. Dem Stadtrat bleibt die volle Entscheidungsfreiheit.